

«___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

«___» _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

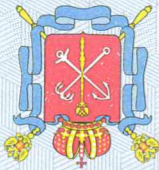
Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

«___» _____ 20__ г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, привнесенных в настоящие разрешения, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Взамен разрешения на строительство
от 15.05.2014 № 78-08018820-2014



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gnet@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществом с ограниченной ответственностью
«ДСР.Недвижимость – Северо-Запад»

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
Адрес электронной почты:

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 01 октября 2015 г.

№ 78-008-0188.1-2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструкцию и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с встроенными помещениями и подземным гаражом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы государственного архитектурно-технического заключения, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»; Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительного аудита и сопровождения»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	78-1-4-0316-13 от 09.07.2013; 2-1-1-0060-15 от 13.08.2015	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен объект капитального строительства	78:40:0008341:85	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78138000-14336, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре от 22.03.2012 № 381	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.09.2010 № 1282 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории кварталов 28 и 28А Юго-Западной Приморской части Санкт- Петербурга (участок 3 и участок 4 северо-западнее пересечения ул. Дюблести и ул. Маршала Захарова) в Красносельском районе»	3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Регион Проект» к шифр 17.012, 2013 год, шифр 17.012 (изменения), 2015 год	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав импущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	Общая площадь (кв. м.): 20710,0 Площадь участка (кв. м.): 6072,0	Объем (куб. м.): 71171,5 в том числе подземной части (куб. м.): 15997,8	Количество этажей (шт.): 14 Высота (м): 40,8
Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » марта 2016 г. в соответствии с ПОС																
И. о. начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга Е.Н. Ким																
« 01 » октября 2015 г.																
Действие настоящего разрешения продлено до « » г.																
Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга																
« » г.																

Количество подземных этажей (шт.):	Площадь	2179,3	Иные показатели: Количество квартир – 216 шт.; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 10888,92 кв. м; площадь встроенных помещений – 1121,23 кв. м; площадь подземного гаража – 2483,4 кв. м; вместимость автомобилей – 74 машиноместа	Адрес (местоположение) объекта: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 1, (северо-западнее пересечения ул. Дюблести и ул. Маршала Захарова)	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
						Категория: (класс)	Протяженность:	
Вместимость (чел.):	Количество этажей (шт.):	2179,3	Иные показатели: Количество квартир – 216 шт.; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 10888,92 кв. м; площадь встроенных помещений – 1121,23 кв. м; площадь подземного гаража – 2483,4 кв. м; вместимость автомобилей – 74 машиноместа	Адрес (местоположение) объекта: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 1, (северо-западнее пересечения ул. Дюблести и ул. Маршала Захарова)	6	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Иные показатели:
						Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Категория: (класс)	Протяженность: