



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «СПб Реновация»
ИНН 7841415782

191014, Санкт-Петербург, улица Некрасова, дом 14а, литера А

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1908в - 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства
многоквартирный дом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, дом 40, корпус 4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красносельский район, 2-я Комсомольская
улица, участок 13, (восточнее дома 40, корпус 1, литера А по 2-й Комсомольской улице))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	11 139,3	11 126,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>985,69</i>	<i>996,0</i>
Общая площадь	кв. м	2 539,08	2 519,0
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-	-

Технологические помещения	кв. м	175,19	173,6
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н водомерный узел	кв. м	48,3	48,2
2-Н электрощитовая	кв. м	10,51	10,5
3-Н ИТП	кв. м	45,49	45,4
4-Н Мусоросборная камера	кв. м	5,83	6,0
5-Н Диспетчерская	кв. м	27,5	27,2
6-Н Колясочная	кв. м	5,83	5,7
7-Н Венткамера	кв. м	31,73	30,6
Кроме того:	кв. м	451,38	449,0
Лестничная клетка ЛК-1	кв. м	256,31	254,7
необорудованный подвал	кв. м	195,07	194,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 363,89	2 345,4
Количество этажей	штук	9, подвал (нижний технический этаж)	9, подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	35 / 2 363,89	35 / 2 345,4
<i>в том числе:</i>			
2-комнатные	штук/кв.м	8 / 439,17	8 / 436,5
4-комнатные	штук/кв.м	27 / 1924,72	27 / 1908,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	37,8	37,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 401,69	2 383,2
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков
Л.В. Кулаков

« 30 » сентября 2014 г.