

Кому Закрытому акционерному обществу «47 ТРЕСТ»
(наименование застройщика)
198188, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Васи Алексеева,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
д. 9, к. 1, лит. А
полное наименование организации - для
E-mail: trest47@mail.ru
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 08.06.2015

№ 47-RU475113012009001-387-2015

Местная администрация муниципального образования Аннинское сельское поселение
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской
области

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированные дома с приквартирными участками при каждой квартире (таунхаусы)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0509008:29	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0509008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU47511301-460 от 12.12.2014, выдан местной администрацией МО Аннинское сельское поселение, утвержден постановлением местной администрации МО Аннинское сельское поселение № 605 от 12.12.2014	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Блокированные дома с приквартирными участками при каждой квартире (таунхаусы) П-15.3-4.1 разработана ООО «Флагман» в 2015 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блокированные дома с приквартирными участками при каждой квартире (таунхаусы)		
	Общая площадь (кв. м):	Общая площадь (кв. м) - 5249.75, в том числе: - блокированный дом в осях 1-2 - общая площадь - 909.18 м ² ; - блокированный	Площадь участка (кв. м): 8100

	<p>дом в осях 3-4 - общая площадь - 1080.99 м²; - блокированный дом в осях 5-6 - общая площадь - 1080.99 м²; - блокированный дом в осях 7-8 - общая площадь - 1080.99 м²; - блокированный дом в осях 9-10 - общая площадь - 1097.60 м²</p>		
Объем (куб. м):	<p>Всего: 21185.62м³ в том числе: - блокированный дом в осях 1-2 - 3832.72 м³; - блокированный дом в осях 3-4 - 4330.24 м³; - блокированный дом в осях 5-6 - 4330.24 м³; - блокированный дом в осях 7-8 - 4330.24 м³; - блокированный дом в осях 9-10 - 4362.18 м³</p>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3104.69		
Иные показатели:	<p>Общее количество блокированных домов - 5 шт. Общее количество квартир - 46 шт., в том числе: - блокированный дом в осях 1-2 - 8 кв.; - блокированный дом в осях 3-4 - 10 кв.; - блокированный дом в осях 5-6 - 10 кв.; - блокированный дом в осях 7-8 - 10 кв.; - блокированный дом в осях 9-10 - 8 кв. Общая площадь квартир - 4378.27 м², в том числе: - блокированный дом в осях 1-2 - общая площадь квартир - 749.58 м²; - блокированный дом в осях 3-4 - общая площадь квартир - 899.3 м²; - блокированный дом в осях 5-6 - общая площадь квартир - 899.3 м²; - блокированный дом в осях 7-8 - общая площадь квартир - 899.3 м²; - блокированный дом в осях 9-10 - общая площадь квартир - 930.79 м²</p>		

5.	Адрес (местоположение) объекта: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Аннинское сельское поселение, д. Большие Томики	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до 08 июня 2018 года
 В соответствии с разделом 6 проектной документации (П-15.3-4.1-ПОС)

Глава местной администрации
 МО Аннинское сельское поселение

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Д.В. Рытов

(расшифровка подписи)

08.06.2015

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2019 года
 Глава администрации
 МО Аннинское сельское поселение

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Рытов

(расшифровка подписи)

01.06.2019 года

М.П.

В документе пропущено

4 (земель) листа

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и
землепользования местной администрации МО
Анинское сельское поселение

С.С. Бескоровайная



Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2019 года

Глава администрации
МО Аннинское городское поселение

Д.В. Рытов

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

29.04.2019 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " _____ 20 года

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " _____ 20 года

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.

В документе прошито

списка

В документе пропущено

5 (подпись) Шенников

Главный специалист – главный архитектор отдела
архитектуры, градостроительства и землепользования
администрации МО Аннинское городское поселение



С.С. Бескоровайна