



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано ООО «ЛСТ Проджект»**

Юридический адрес: 191186, Санкт-Петербург, ул. Миллионная, дом 8

Адрес электронной почты: [radova@78stroy.ru](mailto:radova@78stroy.ru)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата **03 июня 2015 г.**

№ **78-006-0117-2015**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом № 10 со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. ООО «НЭПС», 2. ООО «НЭПС», 3. АНО «ИЭ»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. 78-1-4-0094-15 от 20.05.2015, 2. 78-1-1-0430-14 от 01.12.2014, 3. 1-1-1-0079-13 от 23.04.2014		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:37:0017124:15		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:37:0017124		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78100000-22122 от 27.03.2015		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	14 080,02	Площадь участка (кв. м):	10 577,0
	Объем (куб. м):	53 134,4	в том числе подземной части (куб. м):	6 801,6
	Количество этажей (шт.):	6 (4 этажа, мансардный этаж, техническое подполье)	Высота (м):	16,96
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3 480,6		
	Иные показатели:	Площадь встроенных помещений – 253,93 кв. м, общая площадь квартир – 11 333,67 кв. м, количество квартир -259 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, г. Колпино, Понтонная ул., участок 10, (западнее дома 12, литера А по Понтонной улице)		



6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «03» июня 2017 г.

в соответствии с ПОС \_\_\_\_\_

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга



*[Handwritten signature]*

Л.В.Кулаков

«03» июня 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» октября 2017 г.

*30.11*

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга



*[Handwritten signature]*

В.П.Захаров

«15» сентября 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» ноября 2018 г.

*30.11*

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга



*[Handwritten signature]*

В.П.Захаров

«21» августа 2017 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \*



Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.